

都市再生整備計画(第2回変更)

れきし でんとう かんどう ちく
歴史と伝統の感動おばま地区

ふくい おばま
福井県 小浜市

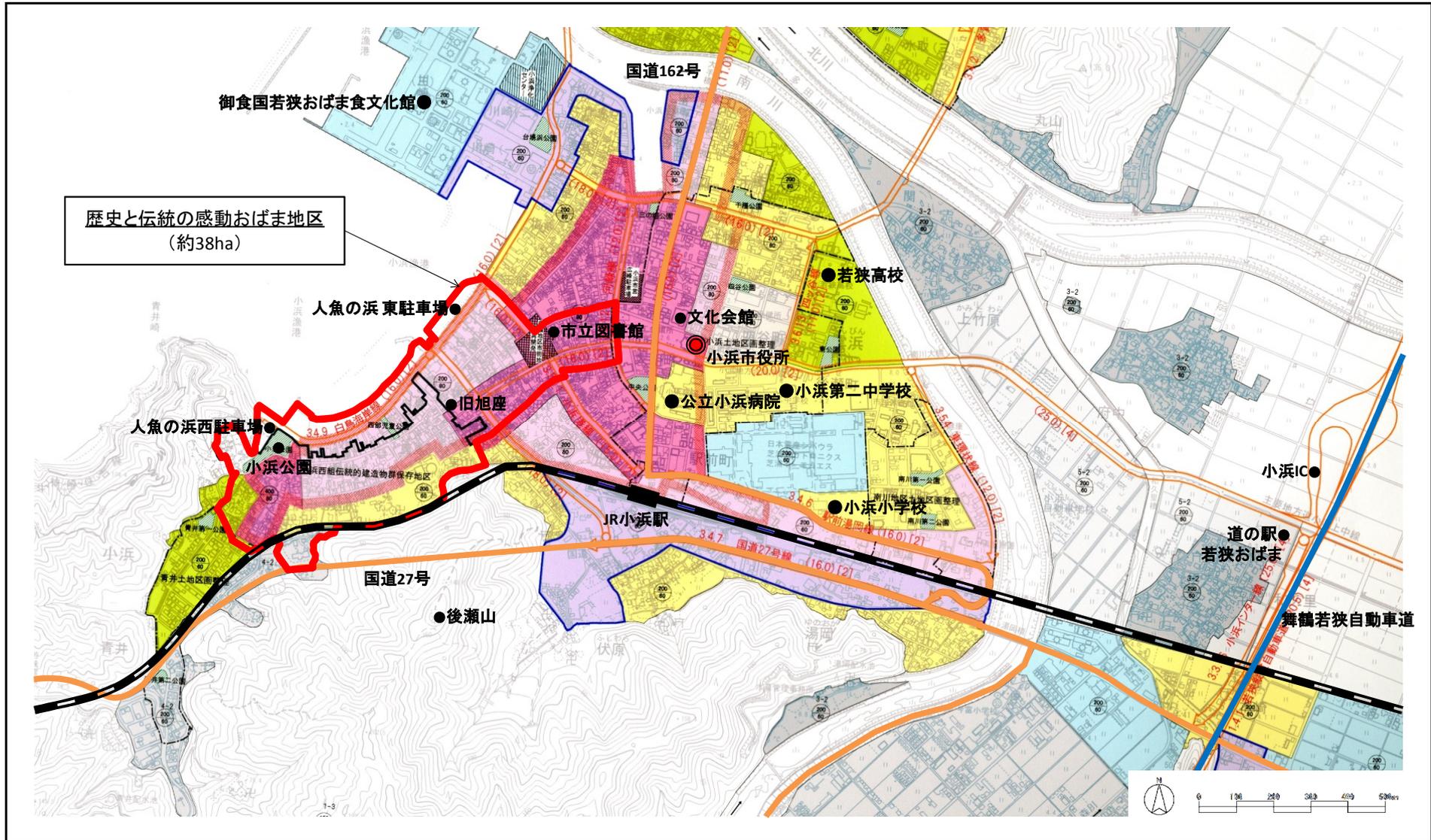
平成29年12月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1: 歴史・伝統を体感する“感動”(歴史的・文化的景観に配慮した統一感のある景観の形成、歴史的資源を活用した地域の魅力の発信)</p> <ul style="list-style-type: none"> 歴史的な町並みの残る小浜西組内の街路整備および電線地中化、美装化により、質の高い空間を形成するとともに、回遊性の高いまち歩き環境を創出する。 地域住民により建築協定が結ばれている濱参道において、修景補助を行う事で景観に配慮した建築物への立て替えを促進する。 県内に唯一現存する芝居小屋「旧旭座」をまちの駅へ移築し、小浜のランドマークとして歴史・文化を保存、継承するとともに、地域の歴史・伝統・文化を体感できる地域交流の場を創出する。 	<p>(基幹事業／高質空間形成施設) 歴史的景観の形成(三丁町)[市道柳町線] (基幹事業／高質空間形成施設) 歴史的景観の形成(旧丹後街道)[市道男山青井線他5路線] (提案事業／地域創造支援事業) 修景補助事業[小浜縦貫線] (基幹事業／既存建造物活用事業) まちの駅整備(旧旭座移築)[小浜白鬚]</p>
<p>整備方針2: いきいきとしたまちに暮らす“感動”(防災対策による安心・安全なまちの形成、市民も来訪者も楽しく歩ける魅力的空間の創出)</p> <ul style="list-style-type: none"> 雨水渠の整備・改修を行い、当地区の雨水排水能力の強化を図る。 消防車が通行できない狭隘道路付近を中心に、消火栓等の防火施設を整備 三丁町において消雪設備を整備し、冬場における市民や観光客の歩行空間を確保するとともに、災害時における車両の通行を確保する。 耐震性貯水槽の設置により、木造住宅が密集する当地区における災害対策を推進する。 地区内に歩行者案内サインを整備し、統一されたデザインにより空間の質を高めるとともに、まち歩きを行う観光客にもやさしいまちとする。 	<p>(基幹事業／下水道) 雨水渠改修[青井川他2雨水渠] (提案事業／地域創造支援事業) 防火施設整備[市道柳町線他] (基幹事業／高質空間形成施設) 消雪設備整備[市道柳町線] (基幹事業／地域生活基盤施設) 歩行者案内サイン整備 (基幹事業／地域生活基盤施設) 耐震性貯水槽設置</p>
<p>整備方針3: おもてなしによって人と人がつながる“感動”(着地型観光の推進、市民と来訪者が交流する機会の創出)</p> <ul style="list-style-type: none"> まちの駅に観光交流センターを整備し、観光案内や情報発信、簡易な物販機能を持たせ、まちなか観光の発着地点として市民も来訪者も気軽に訪れ、交流できる空間を創出する。合わせて、メインとなる駐車場からまちの駅にかけての動線における街灯をグレードアップし、回遊のための動線を創出する。 当地区西端の駐車場付近にある香取交番跡地について、観光案内板や簡易な休憩スペースを設置し、西組観光の発着地点にふさわしいポケットパークとする。また東端に位置する鯖街道の起点においても、来訪者が憩い・交流できるポケットパークを整備する。 地元住民とのワークショップ等を通じて、おもてなしの心を醸成するとともに、まちづくりを継続的に進めるための意識高揚を図る。 都市計画道路小浜縦貫線の整備により、舞鶴若狭自動車道小浜ICからの交通アクセス向上を図り、観光客をまちなかの着地点へスムーズに誘導する。 	<p>(提案事業／地域創造支援事業) まちの駅整備(観光交流センター)[小浜白鬚] (基幹事業／高質空間形成施設) 街灯グレードアップ[小浜港線] (基幹事業／地域生活基盤施設) ポケットパーク整備[香取交番跡地、いづみの広場] (提案事業／まちづくり活動推進事業) まちづくり活動の推進 (関連事業／小浜市) 小浜縦貫線(白鬚～広峰)整備事業[都市計画道路小浜縦貫線]</p>
<p>その他</p> <p>重要伝統的建造物群保存修理事業</p> <ul style="list-style-type: none"> 伝統的建造物の保存整備を進めている。小浜らしい町並みをアピールすることによりまちの魅力が増大し、来訪者・回遊者の増加につながっているが、改修等が必要な伝統的建造物も多く残っている。 <p>小浜縦貫線町並み景観協定事業</p> <ul style="list-style-type: none"> 都市計画道路小浜縦貫線(住吉-酒井)拡幅工事後の建築に対し、住民が協定を締結している。歴史を感じさせる空間やまちなみ景観が形成され、集客力アップや回遊性の創出につながっているが、一部未改修の建物も残っている。 	

都市再生整備計画の区域

<p>歴史と伝統の感動おばま地区(福井県小浜市)</p>	<p>面積 約38 ha</p>	<p>区域 小浜香取、小浜飛鳥、小浜大原、小浜貴船、小浜浅間、小浜白鳥、小浜男山、小浜鹿島、小浜日吉、小浜住吉の全部と青井、小浜神田、小浜白鬘、小浜竜田、小浜広峰、小浜酒井、小浜今宮の一部</p>
------------------------------	------------------	--



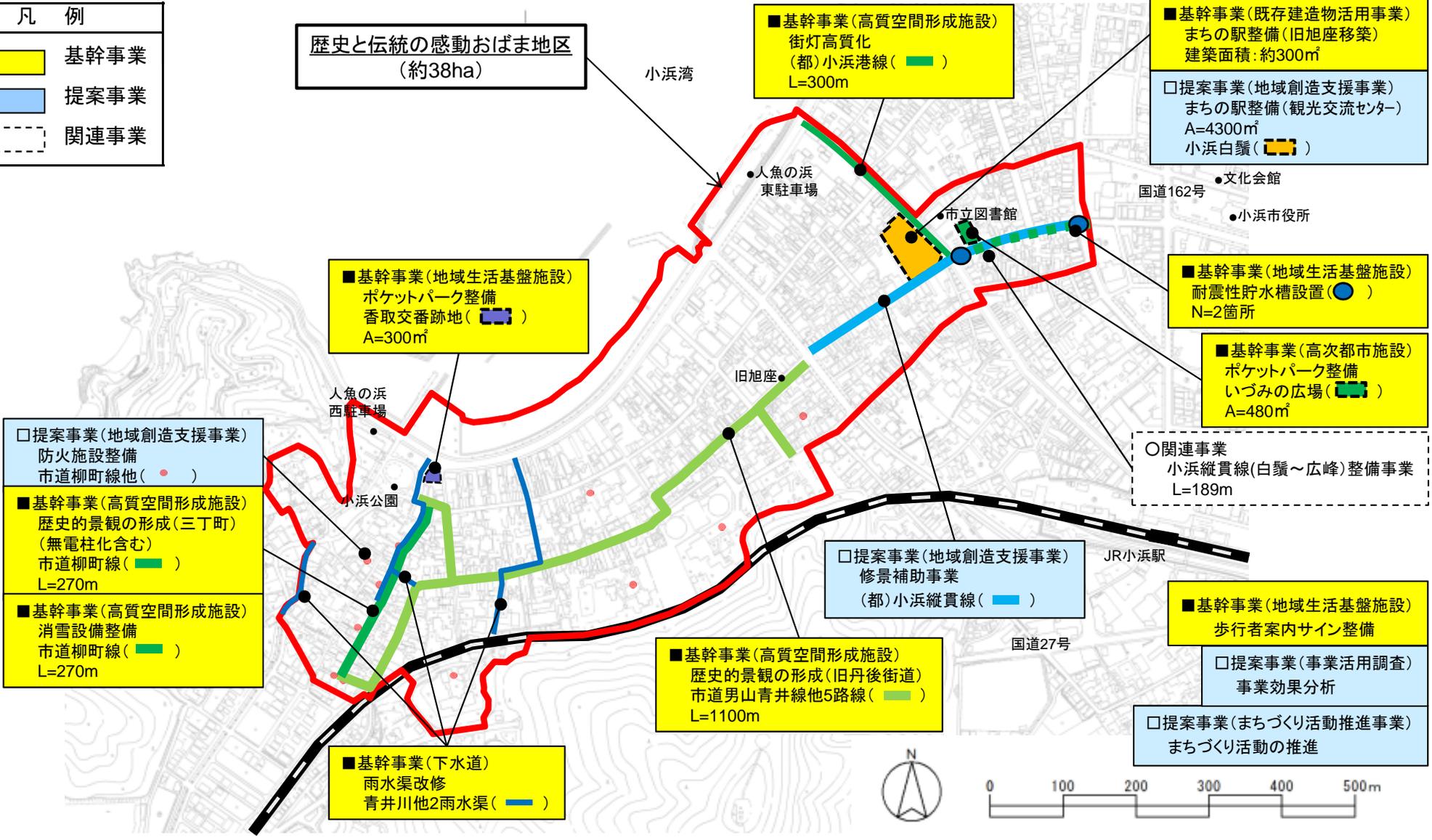
れきし でんとう かんどう ふくい おばま
歴史と伝統の感動おばま地区(福井県小浜市) 整備方針概要図

目標	『歴史と伝統が織りなす「まちなか回遊」感動おばまの創造』	代表的な指標	歩行者・自転車通行量 (人/12h)	1,216	(H25年度)	→	1,550	(H30年度)
			まちの駅の利用者数 (人/年)	0	(H25年度)	→	20万	(H30年度)
			浸水面積 (㎡)	13,000	(H24年度)	→	0	(H30年度)

凡例

- 基幹事業
- 提案事業
- 関連事業

歴史と伝統の感動おばま地区
 (約38ha)



■ 基幹事業(高質空間形成施設)
 街灯高質化
 (都)小浜港線()
 L=300m

■ 基幹事業(既存建造物活用事業)
 まちの駅整備(旧旭座移築)
 建築面積:約300㎡
 □ 提案事業(地域創造支援事業)
 まちの駅整備(観光交流センター)
 A=4300㎡
 小浜白鬚()

■ 基幹事業(地域生活基盤施設)
 ポケットパーク整備
 香取交番跡地()
 A=300㎡

■ 基幹事業(地域生活基盤施設)
 耐震性貯水槽設置()
 N=2箇所

■ 基幹事業(高次都市施設)
 ポケットパーク整備
 いづみの広場()
 A=480㎡

○ 関連事業
 小浜縦貫線(白鬚~広峰)整備事業
 L=189m

□ 提案事業(地域創造支援事業)
 防火施設整備
 市道柳町線他()

■ 基幹事業(高質空間形成施設)
 歴史的景観の形成(三丁町)
 (無電柱化含む)
 市道柳町線()
 L=270m

■ 基幹事業(高質空間形成施設)
 消雪設備整備
 市道柳町線()
 L=270m

□ 提案事業(地域創造支援事業)
 修景補助事業
 (都)小浜縦貫線()

■ 基幹事業(高質空間形成施設)
 歴史的景観の形成(旧丹後街道)
 市道男山青井線他5路線()
 L=1100m

■ 基幹事業(地域生活基盤施設)
 歩行者案内サイン整備

□ 提案事業(事業活用調査)
 事業効果分析

□ 提案事業(まちづくり活動推進事業)
 まちづくり活動の推進

■ 基幹事業(下水道)
 雨水渠改修
 青井川他2雨水渠()